2 этаж. дом 159.1 м²

23 ноября, 13:55

Московская область, Ленинский городской округ, д. Петрушино, ул. 2-я, 1

Симферопольское, None км. до МКАД

23 990 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	7.5 сот.

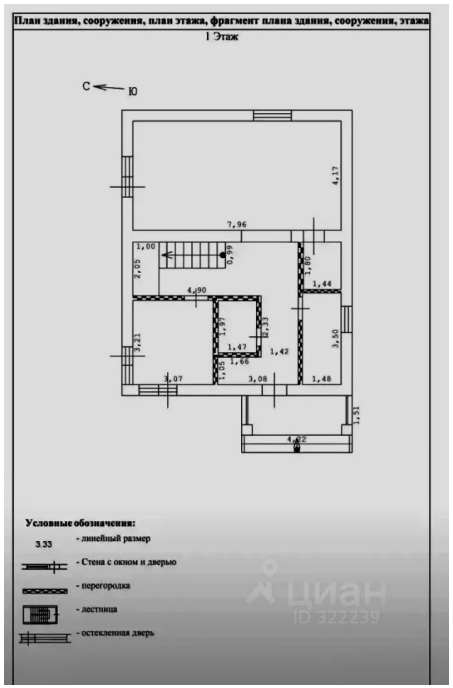
Представитель: **Представитель: ID 15385689**

Код объекта: 2395920. ШИКАРНЫЙ ДОМ, СТРОИЛСЯ ПОД СЕБЯ всего в 5 км от МКАД. Продается современный двухэтажный дом в деревне Петрушино. Дом 160 кв.м. В доме 5 комнат, 2 санузла. В гостинной - кухне есть выход на веранду. На кухне есть доп помещение кладовая. Высокие потолки, широкие коридоры. В жилых комнатах, сделаны выводы под напольные радиаторы. В комнатах везде панорамные окна. Коммуникации в дом заведены, по разведена электрика и сантехника. Остается сделать чистовой ремонт под себя, как вам хочется. Фундамент: Армированная перевернутая монолитная плита. Газоблок 400, штукатурка и декоративная штукатурка. Перекрытие плиты, на крыше высокопрочная металлочерепица. Коммуникации: Электричество 15 кВт, Газ по границе участка, скважина 70 метров, септик. Участок 7,5 соток правильной формы, есть придомовая территория (+1,5-2 сотки). Рядом есть дополнительный участок 7,5 соток, свободный, при желании можно докупить! Слева есть овражек (тоже свободная территория). У дома практически нет соседей, только с задней части за забором. Хорошая транспортная доступность, 4 км до Видного-7 мин на машине, 8 км до МКАД-15 мин на машине. Выезд на трассу М-4 и в сторону Подольска. Рядом станция электричек Калинина, 15 мин пешком, до Павелецкого вокзала ехать 40 мин. Так же из деревни ходит круглогодичный, маршрутный автобус в Видное. Развитая инфраструктура: государственная школа и садик в 1 км (3 мин езды), несколько продуктовых магазинов: Верный, Пятерочка, КБ, Смешные цены, стройматериалы и автозапчасти, аптека, цветочные магазины, церковь и тд. Один собственник, без обремменений. ЗВОНИТЕ!!! ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!!!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335121574

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



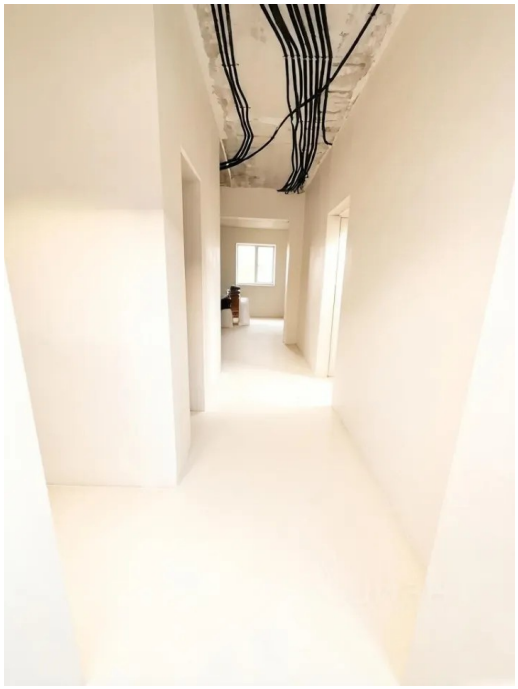






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







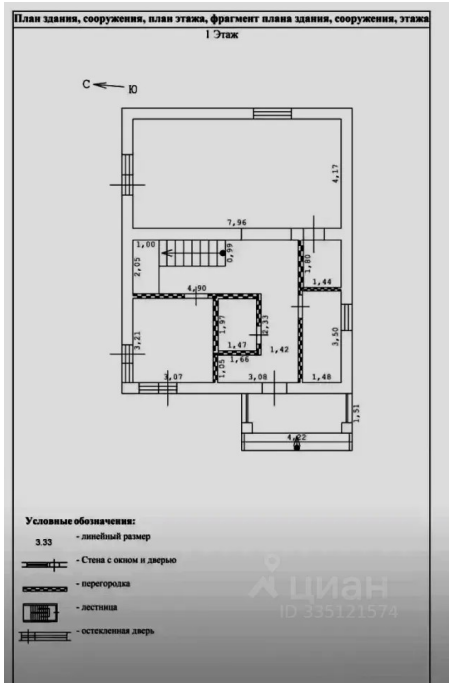


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

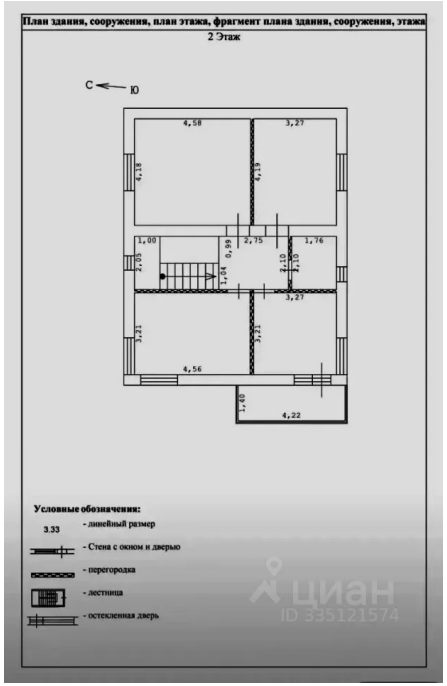








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru