1-комн. кв.

10 ноября, 14:18

Московская область, Ленинский городской округ, Дрожжино пгт, ш. Новое, 2

Метро: Бульвар Дмитрия Донского, 12 мин. на машине

10 500 000 ₽ возможна ипотека

290 056 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	7 / 25
Тип дома:	вторичка, панельный дом
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	36.2 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	11.2 м²
Площадь кухни:	16.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	нет
Лифт:	1 пасс. + 2 груз.
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 1096510**

Агентам комиссий не плачу! Просмотр только с покупателями! Показы по договоренности. Мебель в квартире остается. Оперативный показ! Быстрый выход на сделку! Документы готовы! Перепланировок не было! Обременений нет! Банкротства нет! Мат. Капитал не использовался! Один взрослый собственник, никто не прописан! Документы: Право собственности 2020 года Документы основания: договор дарения 2020 ДДУ 2018 года Квартира приобреталась у застройщика по договору ДДУ в 2018 году за наличные. В 2020 был договор дарения между родственниками. Полная стоимость в ДКП. Один взрослый собственник, никто не прописан. Свободная продажа. Подходит под ипотеку. Обременений нет. Показы по договоренности. Продаётся уютная квартира евродвушка , площадью 36.2 кв.м в живописном районе рабочего посёлка Дрожжино, расположенного в Ленинском городском округе. Квартира находится на 7 этаже панельного дома, построенного в 2019 году. Здание имеет 25 этажей и отличается современной архитектурой. Жилая площадь составляет 11.2 квадратных метров, а кухня 16 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Интерьер квартиры выполнен в стиле евроремонта, благодаря чему каждый уголок жилья выглядит аккуратным и

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

ухоженным. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается прекрасный вид на двор, где расположены детская и спортивная площадки. Это идеальное место для семей с детьми, ведь рядом находятся школа и детский сад, а также фитнес-центр для поддержания здоровья и формы. Закрытая территория обеспечивает дополнительную безопасность жильцов. Наличие домофона гарантирует спокойствие и защиту от нежелательных гостей. Расстояние до ближайшей станции Бутово составляет всего 2.4 километра, что делает эту квартиру отличным выбором для тех, кто предпочитает активный образ жизни и любит прогулки на свежем воздухе. Пешая прогулка до станции займёт около 29 минут, что позволит насладиться окружающей природой и подышать свежим воздухом. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит комфорт, уют и желает жить в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лич

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335524443

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru